

# LHV Pärsia Lahe fond

31. jaanuar 2013. a.

Kuu tootlus **8.91%**  
A-osaku puhasväärtus **8.9366 EUR**  
B-osaku puhasväärtus **5.7105 EUR**  
Fondi maht **EUR 4 790 852**

## Fondijuhi kommentaar



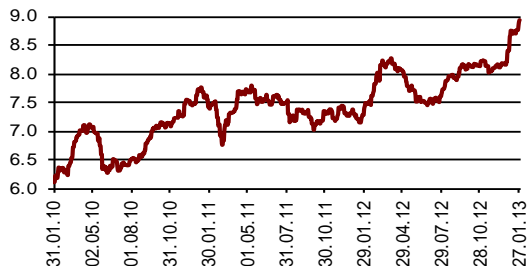
### Joel Kukemelk

2013. aasta algas GCC-turgude jaoks väga tugevalt ning jaanuaris tõusis LHV Pärsia Lahe Fondi NAV +8,9%. Tegu oli fondi suurima ühekuulise tõusuga viimase 34 kuu jooksul. Tõusu vedas Araabia Ühendemiraatide börs, kus Dubai kinnisvarasektori taastumist on nüüdseks kinnitanud mitmed erinevad indikaatorid, ettevõtteid ja spetsialistid. See on omakorda sealsele majandusele tuult tiibadesse puhunud.

Jaanuaris alustas LHV Pärsia Lahe Fond investeerimist ka Bahreini. Tegu oli veel viimase aktsiaturuga kuue GCC-riigi seast, kuhu fondi raha polnud seni veel paigutatud. Bahreini aktsiaturg on 2008. aasta globaalse finantskriisi ja 2011. aasta Araabia maailma rahutuste tõttu nüüdseks kukkunud viis aastat järjest ning 2008. aasta tipust kaotanud 65% oma väärtusest. Pikaajaliselt on Bahreini turg muutunud nüüd väga atraktiivseks ning sealsete investeeringutega alustamiseks tundub olevat hea aeg – näiteks hinna ja raamatupidamisväärtuse suhtarv (P/B) on kogu indeksil langenud tänaseks 0,8x peale, mis on ajaloolisest mediaanist vaid kaks kolmandikku. Fondi suurimad investeeringud on aga jätkuvalt kontsentreeritud eelkõige AÜE'sse ja Katari, kus hinnatasemed on hoolimata juba nähtud tõusust ikka odavad ning kus tõusukatalüsaatoreid jagub ka lähiperioodi.

31. jaanuaril toimus muudatus ka fondi juhtimises – Mikael Kvibäck lahkus kaasfondijuhi koha pealt ning Joel Kukemelk jätkab fondi ainsa fondijuhina.

## A-osaku hinnaliikumine (viimased 36 kuud)



## Fondi eesmärk

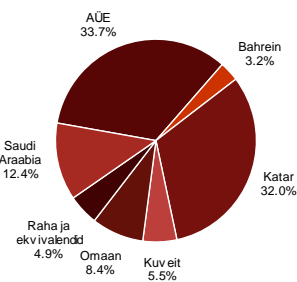
LHV Pärsia Lahe Fond investeerib peamiselt GCC ehk *Gulf Cooperation Council* (Lähis-Ida koostöö nõukogu) liikmesriikide, sealhulgas Bahreini, Omaani, Katari, Kuveidi, Araabia Ühendemiraatide ja Saudi Araabia aktsiaturgudel kaubeldavatesse ettevõtetesse.

Fondi spetsiifilise iseloomu tõttu on soovitatav minimaalne investeerimisperiood vähemalt 3 kuni 5 aastat.

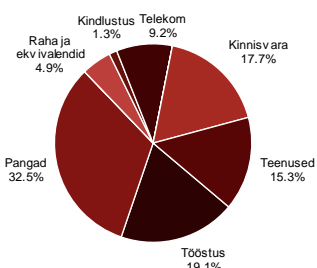
## Ajaloolised tulemused\*

	1 kuu	12 kuud	36 kuud	2011-2012 keskmine	2010-2012 keskmine	Aasta algusest
Fond	8.91%	21.18%	46.47%	4.92%	10.02%	8.91%

## Geograafiline jaotus



## Sektoriaalne jaotus



## 10 suurimat investeeringut

Investeering	Osakaal
First Gulf Bank	7.88%
Emaar Properties Limited	6.63%
Sorouh Real Estate Co	6.27%
Qatar Fuel Company	6.23%
Industries Qatar QSC	5.73%
Qatar Telecom	4.36%
Commercial Bank of Qatar	4.09%
Union National Bank	3.93%
Al-Dar Properties PJSC	3.83%
Qatar National Bank	3.67%
10 suurimat kokku	53%
Erinevaid investeeringuid	34

## Olulisemad faktid

Tüüp:	eurofond ( <i>UCITS IV</i> )	Depositoorium:	AS Swedbank
A-osaku ISIN:	EE3600095287 (EUR)	Väljalasketas:	0%
A-osakute registripidaja:	AS LHV Pank	Valitsemistasu:	1.75%
B-osaku ISIN:	EE3600095295 (EUR)	Tagasivõtmistasu:	1%
B-osakute registripidaja:	EVK	Asutatud:	10.01.2008
Fondijuht:	Joel Kukemelk	Tegevuse algus:	13.02.2008

\*Investeeringufondi eelmiste perioodide tootlus ei tähenda lubadust ega viidet fondi järgmiste perioodide tootluste kohta.

Esitatud teave ei ole käsitatav investeerimisnõustamise, investeerimissoovituse ega muu investeerimis- või kõrvalteenusena.

Tutvu fondi prospekti ja investori põhitabega ning küsi lisainfot [lhv.ee/lahefond](http://lhv.ee/lahefond). LHV Pärsia Lahe Fondi valitseb AS LHV Varahaldus.